

Woongarant 2018

Schadeverzekeringen, bankgaranties, bouwkundige keuringen en kredieten.



Download nu
de Woongarant App!

Hiermee kunt u onder andere uw aanvraagformulier uploaden, schade melden en de door u afgesloten schadeverzekeringen inzien.



Uw sleutel tot zorgeloos wonen



Woongarant

Woongarant staat garant voor onafhankelijke en kwalitatief hoogwaardige dienstverlening.

Wij bieden de volgende producten en diensten:

- Opstalverzekering
- Inboedelverzekering
- Aansprakelijkheidsverzekering
- Verbouw Eigen Woning Verzekering
- Buitenshuisverzekering
- Studentenverzekering
- Rechtsbijstandverzekering
- Ongevallenverzekering
- Doorlopende reisverzekering
- Autoverzekering
- Oldtimerverzekering
- Motorverzekering
- Bromfietsverzekering
- Pleziervaarttuigverzekering
- Caravanverzekering
- Bankgarantie
- Bouwkundige keuring
- WG Krediet
- Energievoordeelgarant

In deze brochure vindt u verdere informatie over alle bovenstaande producten en diensten.

Naast bovengenoemde bieden wij ook de volgende verzekeringen:

- Arbeidsongeschiktheidsverzekering (Hypotheekbeschermingsplan)
- Werkloosheidsverzekering
- Hypotheek Aflos Verzekering
- WGA Hiaat Verzekering
- Verzekerd Inkomen Plan
- Overlijdensrisicoverzekering
- Nabestaandenrente

In de brochure arbeidsongeschiktheidsverzekeringen, werkloosheidsverzekeringen en overlijdensrisicoverzekeringen vindt u verdere informatie over bovenstaande verzekeringen.

.....

Woongarant:
onafhankelijke, kwalitatief
hoogwaardige dienst-
verlening

.....

All In Woonpakket

Een huis is in meerdere opzichten een kostbaar bezit. Verzeker uw huis en bezittingen daarom goed tegen allerlei risico's. Want risico's zijn er volop. Denk maar eens aan schade als gevolg van brand, storm of water. Met ons woonpakket verzekert u zichzelf onder andere tegen deze risico's, voor een zeer scherpe premie.

Alle verzekeringen die u als huiseigenaar nodig heeft vindt u in ons All In Woonpakket. Met een zeer uitgebreide dekking, persoonlijke service en uiterst gunstige tarieven.

De premies voor de varianten van het All In Woonpakket vindt u op pagina 4.

.....

Verzeker uw huis en bezittingen tegen allerlei risico's

.....



Woonhuizen

Ons All In Woonpakket bevat standaard de volgende dekkingen:

- Opstal (inclusief glas)
- Inboedel
- Aansprakelijkheid (gezinsdekkend)

Dit pakket kent vijf varianten, die uiteenlopen in hoogte van het verzekerd bedrag (herbouwwaarde van uw woning). Uw adviseur kan u helpen deze te bepalen. Is deze op correcte wijze vastgesteld, dan krijgt u 5 jaar garantie tegen onderverzekering.

U kunt het All In Woonpakket uitbreiden met diverse andere verzekeringen. Verderop in deze brochure vindt u meer informatie hierover.

Opstalverzekering

Uw huis staat aan alle mogelijke gevaren bloot. U ontkomt er dan ook niet aan u hier tegen te verzekeren (vaak verplicht door de geldverstrekker wanneer u een hypotheek afsluit). Een goede opstalverzekering verzekert de herbouwwaarde van een huis, heeft een All Risk dekking en geeft garantie tegen onderverzekering.

De opstalverzekering van het All In Woonpakket is niet alleen uniek vanwege haar lage premie, maar biedt ook tal van andere voordelen. Samen met uw adviseur bepaalt u wat voor u de juiste pakketkeuze is.

.....

De meest uitgebreide dekking die er is, zonder eigen risico, ook niet bij een stormschade!

.....



Appartementen

Voor appartementen is een opstalverzekering vaak geregeld door de Vereniging Van Eigenaren (VVE). In dat geval kunt u gebruik maken van de voordelige varianten van het All In Appartementenpakket.

Het All In Appartementenpakket bestaat uit vijf varianten voor inboedel en aansprakelijkheid. In tegenstelling tot het All In Woonpakket voor woonhuizen, is niet de herbouwwaarde maar de inboedelwaarde het uitgangspunt bij dit product. Deze kunt u samen met uw adviseur bepalen door het invullen van de inboedelwaardemeter. Stuur u deze mee met de aanvraag dan krijgt u 5 jaar garantie tegen onderverzekering.

Een glasverzekering is standaard in dit pakket, aangezien vaak niet bekend is of binnen de VVE verzekering een adequate glasdekking is opgenomen. Tevens biedt dit pakket standaard dekking tot een maximum van € 10.000,- voor de door u aangebrachte verbeteringen aan de woning (eigenaren- of huurdersbelang).

De premies voor de verschillende All In Appartementenpakketten vindt u op pagina 5.

Inboedelverzekering

Niet alleen uw huis maar ook de inboedel moet goed verzekerd zijn. De inboedelverzekering van het All In Woon-/Appartementenpakket heeft een All Risk dekking.

Standaard is meeverzekerd: schades aan audiovisuele apparatuur tot een maximum van € 12.000,-, lijfsieraden tot € 6.000,- en bijzondere bezittingen (zoals bijvoorbeeld kunst, antiek of verzamelingen) tot € 15.000,-. Denk hierbij ook aan bijvoorbeeld diefstal.

Er geldt geen beperking op bovengenoemde bedragen bij diefstal in grote steden; dit is uniek in Nederland!



Aansprakelijkheidsverzekering

Een ongeluk zit in een klein hoekje. Als u of een van uw gezinsleden of huisdieren bij anderen schade veroorzaken, dan kunt u hiervoor aansprakelijk worden gesteld. De financiële gevolgen lopen soms behoorlijk op. De aansprakelijkheidsverzekering van het All In Woon-/Appartementenpakket is standaard gezinsdekkend en dekt de schade tot een maximum van € 2.500.000,-.

Op deze verzekering is geen eigen risico van toepassing, zelfs niet voor schade veroorzaakt door kinderen.

Premies All In Woonpakket (All Risk)

Categorie I	Categorie II	Categorie III	Categorie IV	Categorie V
Herbouwwaarde tot € 180.000,-	Herbouwwaarde tot € 220.000,-	Herbouwwaarde tot € 270.000,-	Herbouwwaarde tot € 325.000,-	Herbouwwaarde tot € 375.000,-
Geen eigen risico	Geen eigen risico	Geen eigen risico	Geen eigen risico	Geen eigen risico
Inclusief glasverzekering	Inclusief glasverzekering	Inclusief glasverzekering	Inclusief glasverzekering	Inclusief glasverzekering
Inboedel meeverzekerd	Inboedel meeverzekerd	Inboedel meeverzekerd	Inboedel meeverzekerd	Inboedel meeverzekerd
De aansprakelijkheid voor u en/of uw hele gezin is hierbij verzekerd tot € 2.500.000,-	De aansprakelijkheid voor u en/of uw hele gezin is hierbij verzekerd tot € 2.500.000,-	De aansprakelijkheid voor u en/of uw hele gezin is hierbij verzekerd tot € 2.500.000,-	De aansprakelijkheid voor u en/of uw hele gezin is hierbij verzekerd tot € 2.500.000,-	De aansprakelijkheid voor u en/of uw hele gezin is hierbij verzekerd tot € 2.500.000,-
Voor uw opstal- en inboedelverzekering geldt een garantie tegen onderverzekering	Voor uw opstal- en inboedelverzekering geldt een garantie tegen onderverzekering	Voor uw opstal- en inboedelverzekering geldt een garantie tegen onderverzekering	Voor uw opstal- en inboedelverzekering geldt een garantie tegen onderverzekering	Voor uw opstal- en inboedelverzekering geldt een garantie tegen onderverzekering
Pakketpremie € 35,94 per maand! *	Pakketpremie € 44,66 per maand! *	Pakketpremie € 51,97 per maand! *	Pakketpremie € 62,05 per maand! *	Pakketpremie € 70,71 per maand! *

* genoemde premies zijn inclusief prolongatiekosten en 21% assurantiebelasting, exclusief éénmalig € 12,10 poliskosten

Kunt u bij onze pakketverzekeringen geen passende dekking vinden voor het verzekeren van uw risico's? Neem dan contact op met uw adviseur; voor ieder risico bieden wij een oplossing op maat.

Premies All In Appartementenpakket (All Risk)

Categorie I	Categorie II	Categorie III	Categorie IV	Categorie V
Inboedelwaarde tot € 50.000,-	Inboedelwaarde tot € 60.000,-	Inboedelwaarde tot € 75.000,-	Inboedelwaarde tot € 80.000,-	Inboedelwaarde tot € 90.000,-
Geen eigen risico	Geen eigen risico	Geen eigen risico	Geen eigen risico	Geen eigen risico
Inclusief glasverzekering en € 10.000,- eigenarenbelang	Inclusief glasverzekering en € 10.000,- eigenarenbelang	Inclusief glasverzekering en € 10.000,- eigenarenbelang	Inclusief glasverzekering en € 10.000,- eigenarenbelang	Inclusief glasverzekering en € 10.000,- eigenarenbelang
De aansprakelijkheid voor u en/of uw hele gezin is hierbij verzekerd tot € 2.500.000,-	De aansprakelijkheid voor u en/o uw hele gezin is hierbij verzekerd tot € 2.500.000,-	De aansprakelijkheid voor u en/of uw hele gezin is hierbij verzekerd tot € 2.500.000,-	De aansprakelijkheid voor u en/of uw hele gezin is hierbij verzekerd tot € 2.500.000,-	De aansprakelijkheid voor u en/of uw hele gezin is hierbij verzekerd tot € 2.500.000,-
Voor uw inboedelverzekering geldt een garantie tegen onderverzekering	Voor uw inboedelverzekering geldt een garantie tegen onderverzekering	Voor uw inboedelverzekering geldt een garantie tegen onderverzekering	Voor uw inboedelverzekering geldt een garantie tegen onderverzekering	Voor uw inboedelverzekering geldt een garantie tegen onderverzekering
Pakketpremie € 16,44 per maand *	Pakketpremie € 19,69 per maand *	Pakketpremie € 21,60 per maand *	Pakketpremie € 22,69 per maand *	Pakketpremie € 24,72 per maand *

* genoemde premies zijn inclusief prolongatiekosten en 21% assurantiebelasting, exclusief éénmalig € 12,10 poliskosten

Bovengenoemde pakketten zijn ook verkrijgbaar voor huurders, waarbij € 10.000,- huurdersbelang inbegrepen is in de dekking.

Premies Verbouw Eigen Woning Verzekering

Bouwsom	Premie
tot € 50.000,-	€ 254,10 éénmalig
€ 50.000,- tot € 100.000,-	€ 314,60 éénmalig
€ 100.000,- tot € 150.000,-	€ 405,35 éénmalig
€ 150.000,- tot € 200.000,-	€ 496,10 éénmalig

Premies Buitenshuisverzekering

Nederland	€ 8,07	per maand
Wereld	€ 13,15	per maand

Premie Studentenverzekering

Inboedel tot maximaal € 10.000,-	€ 2,24	per maand
----------------------------------	--------	-----------

Premies Rechtsbijstandverzekering

Basis (consument en wonen)	€ 9,64	per maand
Midden (consument, wonen, werk en verkeer)	€ 16,42	per maand
Compleet (Alle juridische geschillen op een aantal specifieke uitsluitingen in de polisvoorwaarden na)	€ 26,45	per maand

Premies Ongevallenverzekering

Alleenstaande	€ 5,62	per maand
Gezin (ongeacht samenstelling of gezinsomvang)	€ 10,22	per maand

Premies Doorlopende Reisverzekering

Basisdekking: inclusief werelddekking, geneeskundige kosten, ongevallendekking, winter- en onderwatersport

Alleenstaande	€ 5,53	per maand
Gezin tot 2 gezinsleden	€ 9,04	per maand
Gezin met meer dan 2 gezinsleden	€ 11,86	per maand

Aanvullende modules op de Doorlopende Reisverzekering

	Alleenstaande	Gezin tot 2 gezinsleden	Gezin met meer dan 2 gezinsleden	
Doorlopende annulering	€ 3,78	€ 7,61	€ 8,29	per maand
Geld en cheques	€ 1,73	€ 1,73	€ 1,73	per maand
Hulpverlening motorrijtuigen	€ 1,68	€ 1,68	€ 1,68	per maand
Zakenreis	€ 5,94	€ 5,94	€ 5,94	per maand

Genoemde premies zijn inclusief alle van toepassing zijnde kosten en 21% assurantiebelasting.

Verbouw Eigen Woning Verzekering

Gaat u zelf uw huis verbouwen? Dan is het verstandig om een Verbouw Eigen Woning Verzekering toe te voegen aan uw All In Woonpakket. Een opstalverzekering dekt schade tijdens aan- of verbouw van de woning slechts beperkt. Neemt u een aannemer in de hand? Dan volstaat uw opstalverzekering. Echter, als u zelf gaat verbouwen dient u deze risico's zelf af te dekken. Dit kan door middel van de Verbouw Eigen Woning Verzekering waarmee u verzekerd bent voor schade aan bouwmaterialen en het werk dat gedaan wordt, zelfs als er sprake is van eigen gebrek. Ook zijn de bouwmaterialen verzekerd tegen diefstal. Tenslotte is ook de schade verzekerd die anderen lijden door uw bouwwerkzaamheden. Deze verzekering heeft een maximale looptijd van 12 maanden.

De premies vindt u op pagina 6.

Buitenshuisverzekering

Een uitstekende aanvulling op de inboedelverzekering is de buitenshuisverzekering. Uw bezittingen zijn binnenshuis goed verzekerd, maar staat u er weleens bij stil hoe vaak u uw waardevolle spullen meeneemt? Denk hierbij aan een fotocamera, sportuitrusting, muziekinstrument of kindervagen. De buitenshuisverzekering zorgt ervoor dat dit soort zaken ook buiten de woning voor diefstal en schade verzekerd zijn. Deze unieke dekking sluit u eenvoudig af als aanvulling op uw inboedelverzekering. U hoeft geen taxatierapport of aankoopnota's in te dienen.

Ook op de buitenshuisverzekering is geen eigen risico van toepassing; heeft u schade van meer dan € 100,- dan wordt deze volledig vergoed (tot het geldende maximum verzekerd bedrag).

De premies vindt u op pagina 6.

Studentenverzekering

De studentenverzekering is een optionele dekking op het All In Woon-/Appartementenpakket. U kunt met deze verzekering de inboedel van uw uitwonende studerende kind meeverzekeren tot een maximum van € 10.000,- tegen een vaste lage premie. Op deze verzekering is een eigen risico van € 50,- van toepassing.

De premie vindt u op pagina 6.

Rechtsbijstandverzekering

Wanneer u een geschil heeft met een persoon of bedrijf is het inroepen van juridische hulp soms de enige oplossing. Een advocaat in de hand nemen is vaak erg duur. Een rechtsbijstandverzekering is dan een uitkomst. Met deze verzekering heeft u recht op juridische hulp van specialisten van rechtsbijstandverzekeraar DAS.

De rechtsbijstandverzekering kent een drietal varianten; u stemt deze af op uw wensen.

De **Basisdekking** is voor consumenten- en woongerelateerde geschillen. Hierbij moet u bijvoorbeeld denken aan geschillen met een leverancier van producten, de verkopende partij van uw aangekochte woning of de aannemer. Deze dekking kan worden uitgebreid met de modules verkeer en werk, de zogeheten **Middendekking**. Hierbij maakt u aanspraak op rechtsbijstand bij bijvoorbeeld een aanrijding met de auto maar ook bij een onverhoopt geschil met uw werkgever.

De **Compleetdekking**, de meest uitgebreide dekking, biedt dekking voor alle juridische geschillen op een aantal specifieke uitsluitingen in de polisvoorwaarden na. Bij alle varianten is er sprake van gezinsdekking.

De premies vindt u op pagina 6.

Ongevallen- verzekering

Deze verzekering keert bij overlijden of blijvende invaliditeit éénmalig een bedrag uit om grote uitgaven te financieren. Denk hierbij aan aanpassingen in de woning, een aangepaste auto of extra zorg. Deze verzekering kent hoge verzekerde bedragen voor zowel overlijden als blijvende invaliditeit:

- Overlijden € 6.000,-;
- Blijvende invaliditeit tot 13 jaar en vanaf 70 jaar tot maximaal € 75.000,-;
- Blijvende invaliditeit vanaf 13 jaar en tot 70 jaar tot maximaal € 262.500,-.

Naast een uitkering bij overlijden of blijvende invaliditeit zijn er ook bijzondere vergoedingen zoals:

- Unieke vergoeding voor bijles;
- Vergoeding voor vervoerskosten naar school;
- Vergoeding daggeld tijdens ziekenhuisopname;
- Vergoeding van tandheelkundige kosten.

De premies vindt u op pagina 6.

Doorlopende Reisverzekering

Vooraf tijdens een vakantie of een weekendje weg bent u graag zonder zorgen. Diefstalschade of verlies van uw spullen kan de vakantie behoorlijk verpesten. Ook kan een medische oorzaak bij u of een reisgenoot ervoor zorgen dat u de vakantie vroegtijdig moet onderbreken. Een goede reisverzekering is daarom van groot belang! Met de doorlopende reisverzekering van Woongarant bent u vanaf één geboekte overnachting al verzekerd. Gaat u een dagje uit in het buitenland? Dan biedt uw doorlopende reisverzekering altijd dekking.

Onze reisverzekering omvat de volgende standaard dekkingen:

- Werelddekking;
- Geneeskundige kosten;
- Ongevallendekking;
- Wintersport;
- Onderwatersport.

U kunt deze reisverzekering eventueel uitbreiden met:

- Een doorlopende annuleringsverzekering;
- Dekking voor geld en cheques;
- Hulpverlening motorrijtuigen;
- Dekking tijdens zakenreizen.

De premies vindt u op pagina 6.

Autoverzekering

Uw auto is een kostbaar bezit. Naast de aankoop van een woning is dit vaak de grootste uitgave. Uiteraard wilt u dit bezit goed verzekeren, met de beste voorwaarden en een uitstekende prijs/kwaliteitsverhouding. U kunt uw auto WA, WA-Beperkt Casco of WA-Volledig Casco (All Risk) verzekeren. Ook kunt u de autoverzekering uitbreiden met een accessoiredekking, ongevallenverzekering, schadeverzekering voor inzittenden, pechhulp of een rechtsbijstandverzekering.

De pluspunten van onze autoverzekering zijn:

- No-claimkorting tot 80%;
- Starters no-claimkorting van 60%;
- Korting 2e gezinsauto gelijk aan 1e auto;
- Geen eigen risico indien de auto gerepareerd wordt bij een aangesloten schadebedrijf, kijk hiervoor op www.woongarant.nl/schademelden;
- Gratis vervangend vervoer bij schade;
- Geen eigen risico indien uw ruit bij een aangesloten bedrijf gerepareerd wordt, kijk hiervoor op www.woongarant.nl/schademelden;
- Geen no-claim verlies bij inbraak;
- Premie niet afhankelijk van kilometrage;
- Schade melden mogelijk via app.

Vraag uw adviseur om een berekening van de premie.

Oldtimerverzekering

Als u rijdt met een oldtimer wilt u zonder zorgen kunnen genieten.

De oldtimerverzekering kent onder andere de volgende pluspunten:

- Vrije keuze waar uw oldtimer wordt hersteld;
- Keuze uit diverse aanvullende dekkingen;
- Geen beperkingen van de dekking tijdens toer- en regelmatigheidsritten;
- Terug verkrijging van de oldtimer mogelijk na een uitkering van een total loss schade.

Neem contact op met uw adviseur voor een berekening van de premie.

Natuurlijk wilt u
zonder zorgen kunnen
genieten van uw auto



Motorverzekering

Om veilig en zonder zorgen de weg op te gaan, wilt u uw motor goed verzekeren. Ook hier verwacht u de beste voorwaarden en een scherpe premiestelling. Onze motorverzekering heeft de volgende pluspunten:

- No-claimkorting tot 80%;
- Starters no-claimkorting van 60%;
- Kleding en helm standaard meeverzekerd tot € 750,-;
- Premie niet afhankelijk van kilometrage.

Vraag uw adviseur om een berekening van de premie.

Zonder zorgen
de weg op met
uw tweewieler!

Bromfietsverzekering

Ook uw bromfiets wilt u goed verzekeren. Het WA-gedeelte is verplicht. Daarnaast kunt u zich extra verzekeren met Beperkt Casco voor bijvoorbeeld diefstal en brandschade of met Volledig Casco voor schades die u per ongeluk zelf maakt tijdens het rijden.

Vraag uw adviseur om een berekening van de premie.



Pleziervaartuig- verzekering

Uw boot staat zowel op het water als in de haven bloot aan vele risico's. Steeds meer mensen ontdekken de vrijheid op het water, waarop ook de kans op schade toeneemt. U kunt uw zeil- of motorboot zeer uitgebreid verzekeren, inclusief de inboedel op de boot en eventuele uitrusting. Ook een trailer kan meeverzekerd worden. De pleziervaartuigverzekering kent onder andere de volgende pluspunten:

- Standaard Europa dekking;
- Tot 50% korting in verband met schadevrij varen;
- Geen eigen risico;
- Ongevallendeckking standaard verzekerd;
- Inboedel standaard meeverzekerd;
- Uitgebreide vaartuighulp bij schade.

Neem contact op met uw adviseur voor een premieberekening van de pleziervaartuigverzekering.

Caravanverzekering

U geniet graag zorgeloos van uw verblijf in uw eigen caravan en heeft hem dan ook graag goed verzekerd tegen schade door onder andere hagel, brand of storm. U kunt de stacaravan, toercaravan of vouwwagen goed verzekeren met de caravanverzekering van Woongarant:

- 5 jaar nieuwwaarderegeling;
- Voortent en luifel standaard meeverzekerd;
- Vergoeding vervangend verblijf bij totaal verlies.

Vraag uw adviseur om een premieberekening van deze verzekering.



Schade, wat nu?

De Woongarant Schadeservice

Elke cliënt die een Woongarant schadeverzekering heeft afgesloten kan gebruik maken van de Woongarant Schadeservice. Deze service is 24 uur per dag beschikbaar op het nummer 088-2323012 en tijdens kantooruren via e-mailadres schade@woongarant.nl. Experts staan klaar om direct de schade op te nemen, waarna u kunt kiezen of de schade (mits gedeckt) uitgekeerd wordt of in natura hersteld wordt via de Schade Herstel Service.

Nu ook schade melden
via de app op
uw smartphone!

Schade Herstel Service

Met onze Schade Herstel Service (in heel Nederland) nemen wij u veel werk uit handen. Wij regelen een aannemer om de schade te herstellen en zorgen voor de financiële afwikkeling. Ook treffen wij noodvoorzieningen, zoals beperking van de schade, installatiewerk, pompen, eenvoudig metselwerk, timmerwerk, schilderwerk of beglazing. Bij spoedeisende gevallen (ook buiten kantooruren) is de reparateur snel ter plaatse om meteen actie te ondernemen. De financiële afwikkeling van deze diensten worden rechtstreeks met Woongarant Schadeservice afgehandeld. U heeft hier geen omkijken naar!



Bankgarantie

Een bankgarantie is de garantie dat de borgsom die de koper aan de verkoper moet betalen ook echt betaald wordt. Bij het tekenen van de koopovereenkomst wordt meestal verwacht dat u een waarborgsom betaalt van 10% van de aankoopprijs van de woning, of een bankgarantie stelt. Bij de bankgarantie van Woongarant geeft BNP Paribas Cardif aan de waarborgsom naar de notaris over te maken als de verkopende partij hier recht op heeft. De premie voor een bankgarantie bedraagt 1% van het garantieb bedrag (die dus 10% van de aankoopprijs van de woning bedraagt).

Beschermde bankgarantie

Wanneer de koop van de woning onverhoopt niet door gaat en de verkopende partij recht heeft op de waarborgsom, dan roept de notaris de garantiestelling in. De waarborgsom wordt dan aan de notaris overgemaakt. De kopers zijn er zelf verantwoordelijk voor dat deze waarborgsom wordt terugbetaald. Bij de Beschermde bankgarantie van Woongarant zijn er een aantal omstandigheden waarbij de kopers het garantieb bedrag niet hoeven terug te betalen.

Dit is in geval van:

- Onvrijwillige werkloosheid;
- Overlijden;
- Professionele overplaatsing;
- Te late afwijzing door de geldverstrekker.

De Beschermde bankgarantie kost, naast de premie van een normale bankgarantie, € 129,- extra. U bent dan wel verzekerd dat het garantieb bedrag niet hoeft te worden terugbetaald in bovengenoemde gevallen.

Vraag uw adviseur naar de exacte voorwaarden.

Bouwkundige keuring

Een huis kopen is geen alledaagse bezigheid, het beoordelen van de bouwkundige staat ervan voor Woongarant/Perfectkeur wél! Tijdens de uitgebreide visuele, bouwtechnische keuring wordt de woning nauwkeurig én onafhankelijk beoordeeld. Gebreken en achterstallig onderhoud worden gelokaliseerd en gefotografeerd. Het bouwkundig rapport geeft vervolgens een concreet en helder beeld van de staat van de woning, inclusief een raming van herstelkosten op korte en lange termijn. De foto's maken het rapport compleet.

Met het Duurzaam Wonen Plan van Woongarant in samenwerking met Perfectkeur krijgt u inzicht in de besparingsmogelijkheden die een woning biedt.

De te nemen maatregelen zijn beoordeeld op hun bouwkundige haalbaarheid. In het rapport wordt overzichtelijk weergegeven wat de investeringen zijn voor het nemen van de energiebesparende maatregelen. Tevens ontvangt u een overzicht van de te behalen besparingen. Het maatwerkadvies bevat ook een energielabel.

Voor meer informatie over deze dienst kunt u kijken op www.energievoordeelgarant.nl. Daar vindt u ook meer informatie over (groene) energie.

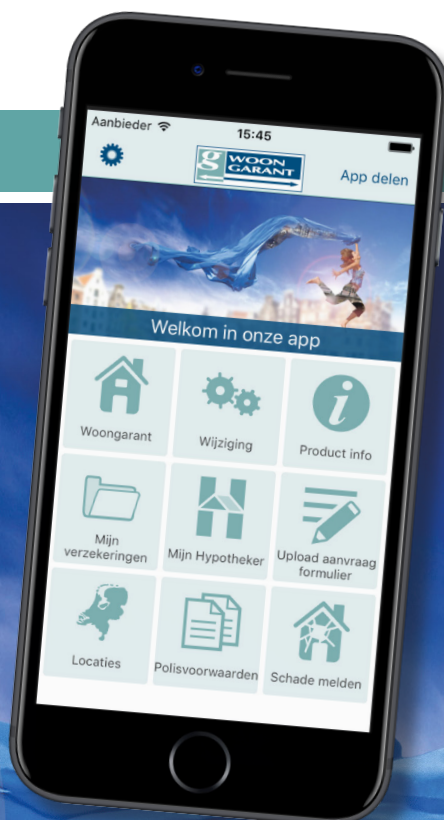
Vraag uw adviseur naar de mogelijkheden.

WG Krediet

Het is uiteraard mogelijk dat u naast de door u aangevraagde of lopende hypotheek nog meer financiële speelruimte nodig heeft. Bijvoorbeeld om de verbouwing aan uw (nieuwe) woning te kunnen betalen of de onverhoopte restschuld bij de verkoop van uw vorige woning te financieren. Ook kan het zo zijn dat u weinig overzicht meer heeft door een veelheid aan uitstaande leningen die u graag overzichtelijk wenst over te sluiten naar één lening. Uw adviseur kan u hiermee helpen door voor u bij WG Krediet een aanvraag voor een doorlopend krediet of een persoonlijke lening in te dienen. Hiermee kan uw adviseur kiezen uit offertes van verschillende aanbieders en daarmee voor u de beste voorwaarden en/of rente uitzoeken.

Vraag uw adviseur naar de mogelijkheden.

Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend. Al is deze brochure met de grootst mogelijke zorg samengesteld, Woongarant is niet aansprakelijk voor eventuele fouten. Vraag uw adviseur naar de voorwaarden of kijk op www.woongarant.nl.



klanten
vertellen 



Woongarant
Postbus 85967
2508 CR Den Haag
www.woongarant.nl
info@woongarant.nl

